

Тротуарная плитка: как очищать, защищать и ухаживать!

Став обладателем красивого и современного тротуара, дорожки или парковки, хочется сохранить их яркий и привлекательный вид надолго. Но погода, не говоря уже об урбанистических факторах, так и норовят испортить праздник цвета. Поэтому у клиентов нашей компании часто возникает вопрос – **как очистить тротуарную плитку?**

Ведь на качественное покрытие вы потратили достаточно весомую сумму денег, особенно учитывая укладку. И если **уход за тротуарной плиткой** в своем доме еще можно вести превентивно и не допускать сильных загрязнений, то коммерческие точки – магазины или торговые центры никак не могут повлиять на аккуратность своих посетителей.

Поэтому в процессе эксплуатации необходим регулярный и тщательный **уход за тротуарной плиткой**. Где-то накопало машинное масло, или после мытья машины образовались солевые пятна. А после строительства или ремонта вообще хоть за голову хватайся – рабочие разлили раствор или рассыпали цемент на плитку, а обычной водой он нормально не смывается. Так **как же очистить тротуарную плитку?**

Виды загрязнений и способы устранения

Наиболее частым и простым видом загрязнения являются пыль и грязь. **Как ухаживать за тротуарной плиткой** в таком случае? Отлично помогают сильная струя воды и жесткая щетка. Если ситуация запущенная, и просто вода не справляется, то дополнительно можно использовать нейтральные моющие средства. Но даже такой способ срабатывает

далеко не со всеми загрязнениями. Более серьезные их виды и варианты того, **как очищать от них тротуарную плитку**, мы собрали в нижеприведенной таблице:

Возникшая проблема	Метод устранения	Рекомендуемые средства
Высол – образование белых соляных пятен на лицевой поверхности бетонных изделий.	По большей части высолы уходят после дождей. Для полной очистки следует использовать специальные средства или сходную с ними по составу бытовую химию. Чтобы ухаживать за тротуарной плиткой без какого-либо вреда для здоровья, необходимо обязательно использовать перчатки и щетку или кисти для нанесения состава.	Состав высолов может быть разнообразным. Поэтому оптимальное средство подобрать сложно. В наших тестах победила «Солита». Если оно не помогло, можно попробовать PROSEPT, Paritet, NEOMID 550 или другое специализированное средство. (продаются в магазинах строительных товаров)
Цемент или раствор на лицевой поверхности.	Понадобятся перчатки, пульверизатор, кисть или валик. Концентрат разбавить, нанести на 5–10 минут, после чего смыть большим количеством воды.	Лучше всего себя показало чистящее средство после ремонта PROSEPT.

Масло и жирные пятна.	При сильном загрязнении – использование средств, разлагающих нефтепродукты. Но обычно хватает и обычных аналогов, растворяющих масла. А вот песок между швами в этом месте лучше заменить после очистки плитки.	В качестве первой помощи можно использовать вышеупомянутую «Солиту». Для более глубокой очистки подходят специальные средства (например, компании «Эколан»).
Плесень, мох.	Развести водой, в зависимости от силы загрязнения, в пропорции от 1:5 до 1:2. Нанести на 15–20 минут, после чего протереть поверхность влажной губкой.	Средство противогрибковое Ceresit СТ 99. После первичного очищения на длительное время препятствует появлению плесени или мха.



По результатам теста это недорогое, но очень эффективное средство оказалось лидером по удалению высолов.

Производится компанией Щекиноазот и позиционируется как моющее средство от ржавчины и накипи.

При использовании какого-либо чистящего средства всегда внимательно изучайте инструкцию. Многие из них обладают высокой химической активностью и без соблюдения правил безопасности могут нанести вред коже или слизистым. Практически все средства для очистки плитки содержат в своем составе неорганические кислоты или соляную кислоту, поэтому через какое-то время их необходимо смыть. В противном случае лицевой слой тротуарной плитки может быть поврежден.



Средство Prosept для удаления высолов с бетонных изделий



Антисоль для удаления высолов Neomid 550

Предварительная защита

Наша компания предпринимает и постоянно совершенствует возможные способы для уменьшения появления высолов на поверхности бетонных изделий еще на этапе производства. Над вероятностью появления других видов загрязнений мы не властны. Но можем порекомендовать, **как защитить тротуарную плитку от разрушения** и надолго сохранить ее первоначальный вид:

1. После укладки плитки и установки бордюров следует обработать поверхность антигрибковым составом. Например, все тем же – Ceresit СТ 99. Это создаст препятствие для появления биологических источников загрязнения.
2. Вариантов, **как защитить тротуарную плитку от физико-химического разрушения**, несколько. Проведенные нами тесты показали, что лучшее из доступного в Тульской области – это средства компании «Краско» – «Тексол» и «Тистром». Они не только обеспечивают долговечную защиту поверхности, но и придают ей благородный эффект мокрого камня.
3. После выполнения этих пунктов соблюдайте осторожность при очистке наледи с тротуара. Никаких острых металлических лопат или ломов – только пластик или специальные реагенты. Обычная поваренная соль слишком жестко может обойтись с защитным слоем, от нее тоже желательно отказаться.



Не используйте металлические предметы при очистке тротуарной плитки от наледи



Во время теста очистителей тротуарной плитки мы использовали опрыскиватель купленный в Леруа Мерлен. К концу теста он потек.

Для того чтобы вам было проще понять, **как именно ухаживать за тротуарной плиткой**, мы провели контрольные закупки специальных средств в тульских торговых центрах. Доступную по ссылке таблицу можно сохранить, и тогда вы будете всегда знать, где и что можно купить, чтобы обеспечить достойный **уход за уложенной тротуарной плиткой** и максимально продлить ее срок службы.

Тест очистителей тротуарной плитки

Для проведения теста очистителей высолов мы взяли два вида тротуарной плитки, которую специально хранили в условиях, способствующих образованию белых налетов на поверхности изделий.



В доступных гипермаркетах товаров для ремонта и строительства были куплены средства для очистки и защиты бетонных изделий.

№	Наименование	Фото	Цель	Назначение	Состав	Применение	Расход	Цена	Где купить
1	Гидрофобизатор p - Влагоизолятор NEOMID H2O STOP		защита поверхности	водоотталкивающая пропитка по камню, гидрофобизатор для кирпича. Придает водоотталкивающие и самоочищающиеся свойства минеральным основаниям. Препятствует увлажнению стен, повышая их теплоизоляционные свойства.	Смесь кремнеорганических соединений на водной основе	концентрат разбавить водой нанести раствор по всей обрабатываемой поверхности эффект за 48 часов	100 – 200 гр/м2	1 055,00р.	К-Раута
2	Очиститель бетона NEOMID 600 (концентрат)		очиститель загрязнений	состав для эффективного и быстрого удаления плесени, грибов, мха, лишайников, водорослей внутри и снаружи помещений. Удаляет серый налет с бетона, кирпича, камня, межплиточных швов	Водный раствор хлорсодержащего соединения, стабилизатор, активатор	концентрат разбавить водой в соотношении 1:1, нанести по обрабатываемой поверхности кистью. Выдержать 15-30 минут, смыть водой	100 – 200 гр/м2	890,00р.	К-Раута
3	Антисоль Состав для удаления высолов NEOMID 550		очиститель загрязнений	состав для удаления фосфатных и минеральных высолов, применяется для обработки бетонных, каменных, кирпичных, оштукатуренных и других минеральных поверхностей: стен, цоколей, заборов, декоративной отделки	Комплексообразователь, этиленгликоль, смачиватель	концентрат разбавить водой в соотношении 1:1, нанести по обрабатываемой поверхности кистью. Выдержать 5-10 минут, смыть водой	100 - 250 г/м2	1 689,00р.	К-Раута

4	ОЛИМП Пропитка для камня (гидрофобизатор)		защита поверхности	Гидрофобизатор для защиты кирпича, природного и искусственного камня, черепицы из обожжённой глины, цементно-волоконистых плит и бетона всех марок. Глубоко проникает, блокирует поры и капилляры, не меняет цвет, не образует плёнку. Увеличивает морозостойкость и предотвращает грибок и солевые пятна.	Силиконовая эмульсия, антисептик, вода	готова к применению. Перед применением тщательно перемешать. Наносить в один слой кистью или валиком	100 – 200 гр/м2	320,00р.	К-Паута
5	ОЛИМП лак для камня		защита поверхности	Полуматовый акриловый лак для кирпича, клинкерного кирпича, природного и искусств. камня снаружи и внутри помещений, создает эффект мокрого камня , предотвр. образование грибка и высолов, увеличивает атмосферу - и влагостойкость	Акриловая дисперсия, антисептик, пеногаситель, целевые добавки, вода	готов к применению. Перед применением водный лак тщательно перемешать. Наносить лак в один-два слоя кистью или валиком	100 – 200 гр/м2	1 299,00р.	К-Паута
6	ОЛИМП Смывка цемента		очиститель загрязнений	для удаления цемента и штукатурных составов с кирпичных, каменных и кафельных поверхностей, смывает выступающие на поверхности кирпича солевые пятна, не нарушает фактуру и не изменяет цвет	Слабый водный раствор органических и неорганических кислот, специальные добавки, антисептик	разбавлению не подлежит. Обильно нанести щёткой или валиком на очищаемую поверхность. Через 10–15 минут смыть большим количеством воды	100 – 200 гр/м2	959,00р.	К-Паута
7	ОЛИМП Смывка высолов		очиститель высолов	эффективно удаляет пятна высолов, выступающие на поверхности кирпича и облицовочного камня при их высыхании. Не нарушает фактуру и не изменяет цвет очищаемой поверхности	Слабый водный раствор органических и неорганических кислот, специальные добавки, антисептик	разбавлению не подлежит. Обильно нанести смывку щёткой или валиком на очищаемую поверхность. Через 10–15 минут смыть большим количеством воды	100 – 200 гр/м2	425,00р.	К-Паута

8	Растворитель цемента PROSEPT		очиститель загрязнений	для удаления с различных поверхностей, с инструмента, строительного оборудования остатков схватившегося цементного раствора (бетона). можно смывать также остатки застывшего плиточного клея, затирок для швов, водорастворимых красок	(жидкость агрессивная)	наносят кистью, валиком, пульверизатором разбавленный водой концентрат. через 15 минут смывается	100-300 г/м ²	1 382,00р.	Леруа Мерлен
9	Чистящее средство после ремонта PROSEPT		очиститель загрязнений	очищает и смывает пятна от цемента, вод-й краски, штукатурки и шпаклевки, удаляет известковые и солевые отложения	(жидкость агрессивная) вода, неорганическая кислота 5 – 15%, соляная кислота 5 – 15 %	наносят кистью, валиком, пульверизатором разбавленный водой концентрат. через 5-10 минут смывается	100-300 г/м ²	737,00р.	Леруа Мерлен
10	Концентрат для смывки цемента STARWAX		очиститель загрязнений	Удаление налёта, следов, пятен, излишка цементного раствора, заполнений швов, клея с поверхностей, устойчивых к воздействию кислот. Удаление налёта кальциевых солей и пятен ржавчины.	неионогенные поверхностно-активные вещества: менее 5%	Развести 1литр на 3 – 5 литров воды Обильно нанести. Оставить на 3 – 5 минут. Тщательно смыть чистой водой.	1л/15-20 м ²	315,00р.	Леруа Мерлен
11	Средство для удаления цемента Unicum		очиститель загрязнений	позволяет быстро и легко удалить засохшие цементные потеки, известковые разводы и ржавчину с кислотоустойчивых материалов	неионогенные поверхностно-активные вещества: менее 5%	Развести 1литр на 3 – 5 литров воды Обильно нанести. Оставить на 3 – 5 минут. Тщательно смыть чистой водой.	1л/15-20 м ²	270,00р.	Леруа Мерлен

12	Очиститель фасадов от высолов Paritet		очиститель загрязнений	предназначен для очистки фасадов из кирпича, натурального и искусственного камня, штукатурки от сложных (комбинированных) солевых отложений (высолов), остатков цементного раствора и стойких атмосферных загрязнений	Смесь неорганических кислот	развести водой в соотношении от 1:2 до 1:5, Наносить при помощи кисти, валика в течение 1 - 3 минут, Удалить продукты реакции сухой щеткой, либо влажной тряпкой	33 - 66мл /м2	121,00р.	Леруа Мерлен
13	Водоотталкивающая пропитка Dry stone light		защита поверхности	предназначен для придания водогрязеотталкивающих и антисептических свойств. Препятствует появлению высолов. Увеличивает атмосферостойкость, препятствует обледенению и загрязнению поверхности	Кремнийорганическая эмульсия	продукт готов к нанесению. Наносить на подготовленную поверхность при помощи кисти, валика, распылителя в несколько слоев	150-300 мл /м2	250,00р.	Леруа Мерлен
14	Чистящее средство после ремонта Grass		очиститель загрязнений	Кислотное моющее средство для очистки полов и других поверхностей от остатков цемента, бетона, ржавых пятен, известкового камня и других материалов оставшихся после строительства, ремонта	Вода, поверхностно-активные вещества, смесь органических и неорганических кислот, краситель, ароматическая добавка	разводится с водой из расчета 200-300 г/л, Наносится на поверхность и растирается жесткой щеткой. до завершения реакции, - 2-3 минуты. Для нейтрализации кислотного моющего средства рекомендуется последующая мойка с использованием щелочного очистителя	150-300 мл /м2	250,00р.	Леруа Мерлен
15	Очиститель фасадов "КБС" 10л.		очиститель высолов	Для удаления растворных пятен и высолов, преимущественно силикатного происхождения на фасадах зданий. После обработки поверхности увеличивает долговечность, морозостойкость и стойкость к атмосферным воздействиям. Повышает долговечность зданий. не нарушает структуру материала, не изменяет внешнего вида	Вода, антисептик, специальные добавки.	Удалить излишки солевых отложений механическим способом при помощи щеток и т.п. Наносить кистью, валиком, распылителем; Обработку производить в резиновых перчатках;	1л на 5 - 15 м ²	550,00р.	Строительные магазины, хозтовары

16	Очиститель фасадов ТИПРОМ ОФ 5л.		очиститель высолов	Для очистки фасадов из кирпича, натурального и искусственного камня, штукатурки от солевых отложений (высолов) и стойких атмосферных загрязнений. Удаляет соли, преимущественно карбонатного и сульфатного происхождения. готовый к применению состав розового цвета	смесь кислот с добавлением поверхностно-активных веществ	наносить при помощи кисти или валика в течение 3 – 5 минут, Удалить продукты реакции с высохшей поверхности сухой щеткой, либо влажной тряпкой	1л. на 4-5 м ²	550,00р.	Строительные магазины, хозтовары
17	Очиститель фасадов ТИПРОМ ОЦ 1 кг		очиститель высолов	Порошок белого цвета, легко растворимый в воде, Для удаления растворных пятен и солевых отложений (высолов) с кирпичной, каменной кладки. Удаляет соли преимущественно силикатного происхождения		Растворить в теплой воде из расчета на одну весовую часть очистителя от пяти до десяти частей воды, Максимально пропитать готовым составом остатки цементного раствора Не допуская высыхания, очистить поверхность при помощи жестких щеток, смывая небольшим количеством воды	1кг. на 30-50 м ²	250,00р.	Строительные магазины, хозтовары
18	Гидрофобизатор кремнийорганический глубокого проникновения ТИПРОМ У 1 л.		защита поверхности	Для поверхностной обработки строительных конструкций из керамического и силикатного кирпича, бетона, ячеистого бетона, штукатурки, тротуарной плитки, шифера, дерева, природного камня и других строительных материалов минерального происхождения с целью защиты от проникновения воды.	Готовый к применению состав, представляющий собой смесь силиканов и силоксанов в органическом растворителе.	Наносить на чистую поверхность, равномерно при помощи кисти, валика, распылителя в несколько слоев (с интервалом не более 10 минут), до полного насыщения поверхности при температуре	150-300 мл/м ²	320,00р.	Строительные магазины, хозтовары
19	Модификатор цвета (эффект «мокрый камень») со свойством гидрофобизации ТИПРОМ М 1 л.		улучшение внешнего вида	Для поверхностной обработки мелкопористых минеральных материалов (натурального камня, облицовочного кирпича, бетона) и дерева с целью модификации цвета поверхности (создание эффекта «мокрого камня»).	Готовый к применению состав, представляющий собой смесь силиканов и силоксанов в органическом растворителе.	Наносить равномерно на сухую и чистую поверхность при помощи кисти, валика, распылителя в несколько слоев до полного впитывания поверхности	150-250 мл/м ²	350,00р.	

20	Тексол — полимерный лак для бетона и камня (ведра 4,5 или 18 кг цена за 1 кг)		защита поверхности	Тексол — износостойкий полимерный лак для защиты бетона, камня, кирпича, плитки. Лак является как защитным, так и защитно-декоративным с отличными характеристиками по износостойкости и истираемости. образует на поверхности прочное, стойкое к атмосферным и механическим нагрузкам покрытие	однокомпонентный быстросохнущий лак на основе акрилового сополимера и алкидной смолы в смеси органических растворителей с добавлением целевых добавок	Наносится на сухую очищенную поверхность распылителем, кистью или валиком в один-два слоя. Время высыхания, при температуре +20°С, составляет 4 час.	0,25-0,3кг на 1 кв.м	289,00р.	Компания КрасКо Москва, Электролитный пр-д, 3, стр.5
21	Тистром — полиуретановый лак для бетона (ведра 5 или 20 кг цена за 1 кг)		защита поверхности	Полиуретановый лак образует прочное, износостойкое и долговечное покрытие. Лак устойчив к действию бензина, масел и прочих нефтепродуктов.обладает уникальными свойствами — высокой прочностью на сжатие и растяжение, химической стойкостью, выдерживает большие механические нагрузки, обладает высочайшей ударопрочностью. Покрытие полиуретановым лаком обеспечивает надёжную защиту и значительно продлевает срок службы защищаемых изделий.	однокомпонентный полиуретановый лак, отверждаемый влагой воздуха, с повышенными характеристиками по истираемости и износостойкости	Наносить на отшлифованную, сухую, чистую поверхность валиком или кистью. При необходимости лак разводится до рабочей вязкости ксилолом, толуолом, сольвентом	0,2-0,3кг на 1 кв.м.	327,00р.	Компания КрасКо Москва, Электролитный пр-д, 3, стр.5
22	Солита, 1 л		очистка поверхности	Универсальное средство для чистки пластиковых, эмалированных, хромированных поверхностей, изделий из стекла, нержавеющей стали, фаянса, фарфора, серебра.				50,00р.	Щекиноазот
Кисти, перчатки, емкости								1 000,00р.	Леруа Мерлен
Опрыскиватель								1 000,00р.	Леруа Мерлен
ИТОГО								14 648,00р.	

И провели тест всех купленных средств, нанеся эти средства на плитку, и через необходимый промежуток времени обильно смыв водой.



На фото ниже показан результат воздействия прозрачного полиуретанового лака для камня и плитки компании «Краско» на плитку, которая даже не была очищена от высолов.

